

こんにちは、といたしますより、ご無沙汰いたしております、中井でございます。

昨年12月12日に設立登記をいたしました弊社も、この1月29日に岡山県知事登録第6141号の認可があり、県に登録された「株式会社 ユーリン・ホーム 二級建築事務所」となりました。

また、茶屋町2101-3に予定いたしております事務所兼展示場の方も、地盤改良工事・基礎工事と終了し、2月23日の棟上げの日を待つばかりとなっております。

思い返せば、私が建築業界とかかわりをもちまして、20有余年となります。その間、小川建美、運船建設、泰成住建といった会社にお世話になり、多くの知識を得ることができました。

小川建美はちょうど成長期に籍をおきました。トップセールスとして賞を受けた年、年間受注が127棟で岡山県内3指の中に入る地場業者となっていました。私は平田店店長として、営業所ではありましたが、経営におけるランニングコストや原価率等を学びました。

運船建設は社歴は長いけれど人材難で、年間受注は10棟もいかない会社でした。今では年間受注35棟前後の会社になっていますけれど、なにより無理をしない会社です。ここでは健全経営の良さを知りました。

泰成住建は名はないけれど、私の在籍した9ヶ月間で営業社員2名で9棟の受注をいただき、これからだと思える会社でした。社長がお客様、社員のことを考え、責任をもって経営にあたっていればとは考えますけれど、お金を持ち逃げする人にそんなことを求めることは無駄なのかもしれません。しかし、この会社では、家を建てて下さったお客様の満足度を高める方法を実感しました。目的を悪用しなければ、本当に喜ばれる家造りがそこにはありました。

こうした経験をもとに、私は今、住宅会社を設立しました。その様な決意に至る要因といたしましては、

第一に、家が大好きであること

第二に、大金をかけて家を建てようとするお客様が大切であること

第三に、長女千尋が意欲的であること（昨年は宅建主任者を受験合格し、今年は二級建築士をめざしています）

第四に、娘がいることにより、家を建ててくださったお客様とメンテナンス等で長くお付き合いができること

第五に、私が率先垂範して働くことにより無駄な人件費等をはぶくことができ、経費削減し、必要以上の利益を追求しなくてもよいこと

第六に、営業から建築まですべてに私がたずさわれることによりお客様と意思の疎通がはかれること

第七に、以上の項目が実行できることにより、満足度の高い質の良い家造りができるという経験則にのっとり自信があること などを。

また、今回会社設立を思い、色々な方に相談いたしましたけれど、私が考えていた以上のご協力をいただきました。このようなことがなければ、私のまわりにこれ程得難い友人知人が存在することに思い至らなかったと考えますと、本当に有難いと感動しております。

今まで家をお建ていただきましたお客様からもご支援をいただきました。私は仕合せ者です。この仕合せな気持ちと感謝とを今後の家造りに生かしてゆきたいと強く決意しております。よろしくお願ひ申し上げます。

株式会社 ユーリン・ホーム

代表取締役 中井 勝人

平成20年2月10日（日） 仮事務所にて



1月16日に地鎮祭をしたときの様子です

